

Stečajni upravitelj

Sanja Kraljek

Pisarnica: 40000 Čakovec, Franje Punčeca 4

Telefon: (040) 313 618 e-mail: sanja.kraljek@gmail.com

Čakovec, 21. listopada 2022.g.

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

43 000 B J E L O V A R

Posl. br: St-292/2022

**Predmet: Prethodi stečajni postupak GEMINI UGOSTITELJSTVO
j.d.o.o. Zagreb, Selska cesta 34, OIB 62526495038**

Izvješće stečajnog upravitelja

U tijeku prethodnog postupka u prilogu ovog podneska dostavljaju se, kao dopuna, Izvješća o gospodarskom položaju društva dužnika GEMINI UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. od 17. Listopada 2022.g. sljedeća uvjerenja:

1. Državna geodetska uprava Područni ured za katastar Čakovec



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
ČAKOVEC

KLASA: 938-08/22-04/13
URBROJ: 541-31-01/07-22-2
ČAKOVEC, 18.10.2022

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09 i 110/21), a na zahtjev STEČAJNI UPRAVITELJ SANJA KRALJEK, ULICA FRANJE PUNČECA 4, 40000 ČAKOVEC, HRVATSKA izdaje se:

U V J E R E N J E

Potvrđuje se da GEMINI UGOSTITELJSTVO J.D.O.O., OIB:62526495038 nije upisan/a u katastarski operat.

Ovo uvjerenje izdaje se prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama koja se odnosi na područje Republike Hrvatske, na dan 18.10.2022. godine. Pretraga je izvršena po OIB-u, budući da ostali kriteriji ne određuju osobu jednoznačno. U službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama osobe mogu biti upisane i bez OIB-a.

Uvjerenje se izdaje u svrhu **postupaka pred sudom**, te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pritojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pritojbi (»Narodne novine«, br. 92/21, 93/21 i 95/21), upravna pritojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva

Službena osoba: Nikolina Špiranec
stručna referentica

2. Općinski građanski sud u Zagrebu Zemljišnoknjižni odjel



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu

Zemljišnoknjižni odjel Zagreb

Broj. 39044/2022

ZAGREB, 19.10.2022.

Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, povodom zahtjeva stranke GEMINI UGOSTITELJSTVO J.D.O.O. na temelju članka 7 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19), izdaje:

POTVRDA

Potvrđuje se da GEMINI UGOSTITELJSTVO J.D.O.O., OIB:62526495038, Selska cesta 34, 10000 Zagreb, nije upisan/a kao vlasnik/ca ili nositelj/ca prava korištenja u zemljišnim knjigama i knjizi položenih ugovora čije je vođenje u nadležnosti Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Navedeno se odnosi na zemljišnoknjižne uloške koji se vode u digitalnom obliku i na knjigu položenih ugovora.

O tome je li imenovani/a vanknjižni vlasnik/ca ili korisnik/ca ovaj sud ne raspolaže podacima.

Ova potvrda izdaje se na zahtjev stranke u svrhu stečajnog postupka te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Ova potvrda se izdaje prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 19.10.2022.

Sudska pristojba po TAR. BR. 32 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za uvjerenje Zakona o sudskim pristojbama (NN 118/18) u iznosu od 30,00 kuna (3,98 eura) naplaćena je i poništena u Knjizi izdanih prijepisa, preslika i službenih potvrdi pod brojem 39044/2022.

ZK referent:
Anja Rabuzin



Kontrolni broj: Z14314733541fe800

Broj zahtjeva: 39044/2022 - Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Općinski građanski sud u Zagrebu

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvorik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvoriku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Nakon izvršene analize dostupnih Financijskih izvješća i Bilanca dužnika za 2021. godinu te uvida u uvjerenja o vlasništvu i posjedu, donosi se zaključak da dužnik ne posjeduje imovinu iz koje bi se mogli pokriti troškovi otvorenog stečajnog postupka i barem djelomično namiriti vjerovnici.

Stečajni upravitelj:

Sanja Kraljek, dipl.iur.